

# Льнокомбинат 10 Смета содержания МКД на 2021г.

| Код   | Работа   | Измеритель                      | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|--|---------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|-------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>Работы выполняемые в отношении фундамента.</b>                                 |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                         | Общ. площ.,кв.м.  | 5 894,00                        |
| 2.6.8.1   | Осмотр территории вокруг здания и фундамента   | 1000 кв.м. общей площади        | 0,153           | 2                   | 29,06               | 0,00                 | 0,00            | 27,29               | 5,92             | 5,81                    | 68,07             | 0,00                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>29,06</b>        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>27,29</b>        | <b>5,92</b>      | <b>5,81</b>             | <b>68,07</b>      | <b>0,00</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>29,06</b>        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>27,29</b>        | <b>5,92</b>      | <b>5,81</b>             | <b>68,07</b>      | <b>0,00</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания вентиляции МКД</b>                           |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                         | Общ. площ.,кв.м.  | 5 894,00                        |
| 2.6.12.2  | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции                                      | 1000 кв.м. общей площади        | 5,894           | 2                   | 12 054,33           | 0,00                 | 0,00            | 11 320,22           | 2 454,33         | 2 410,87                | 28 239,75         | 0,40                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>12 054,33</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>11 320,22</b>    | <b>2 454,33</b>  | <b>2 410,87</b>         | <b>28 239,75</b>  | <b>0,40</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>12 054,33</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>11 320,22</b>    | <b>2 454,33</b>  | <b>2 410,87</b>         | <b>28 239,75</b>  | <b>0,40</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания водоснабжения ,отопления и водоотведения</b> |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                         | Общ. площ.,кв.м.  | 5 894,00                        |
| 2.3.4   | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов  | 100 м трубы                     | 1,15            | 12                  | 33 935,49           | 15 171,77            | 0,00            | 31 868,82           | 8 502,49         | 6 787,10                | 96 265,66         | 1,36                            |
| 2.6.11.1  | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения   | 100 квартир                     | 0,9             | 2                   | 29 655,66           | 0,00                 | 0,00            | 27 849,63           | 6 038,05         | 5 931,13                | 69 474,47         | 0,98                            |
| 2.6.11.4  | Проверка исправности канализационных вытяжек   | 1000 кв.м. общей площади        | 3,961           | 2                   | 8 100,98            | 0,00                 | 0,00            | 7 607,63            | 1 649,40         | 1 620,20                | 18 978,22         | 0,27                            |
| 2.6.14.1.1  | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления   | 1000 кв.м. общей площади        | 1               | 1                   | 2 745,89            | 0,00                 | 0,00            | 2 578,67            | 559,08           | 549,18                  | 6 432,82          | 0,09                            |
| 2.6.14.1.2  | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях   | 1000 м2 осматриваемых помещений | 0,096           | 2                   | 210,88              | 0,00                 | 0,00            | 198,04              | 42,94            | 42,18                   | 494,04            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.1  | Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб  | 1 прибор учета                  | 1               | 2                   | 87,87               | 0,00                 | 0,00            | 82,52               | 17,89            | 17,57                   | 205,85            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.2  | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета                  | 1               | 12                  | 292,17              | 0,00                 | 0,00            | 274,38              | 59,49            | 58,43                   | 684,47            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.3  | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)  | 1 прибор учета                  | 1               | 1                   | 73,04               | 0,00                 | 0,00            | 68,59               | 14,87            | 14,61                   | 171,12            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.4  | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм                              | 1 фильтр                        | 1               | 2                   | 418,78              | 0,00                 | 0,00            | 393,27              | 85,27            | 83,76                   | 981,07            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.6  | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)  | 1 прибор учета                  | 1               | 2                   | 109,84              | 0,00                 | 0,00            | 103,15              | 22,36            | 21,97                   | 257,31            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.7  | При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 50-250 мм - поиск неисправностей                                      | 1 прибор учета                  | 1               | 1                   | 197,70              | 0,00                 | 0,00            | 185,66              | 40,25            | 39,54                   | 463,16            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.8  | Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм   | 1 прибор учета                  | 1               | 2                   | 87,87               | 0,00                 | 0,00            | 82,52               | 17,89            | 17,57                   | 205,85            | 0,00                            |
| 2.6.15.4.8.5  | Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм) | 1 узел учета                    | 1               | 12                  | 6 206,12            | 0,00                 | 0,00            | 5 828,17            | 1 263,60         | 1 241,22                | 14 539,11         | 0,21                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>82 122,29</b>    | <b>15 171,77</b>     | <b>0,00</b>     | <b>77 121,04</b>    | <b>18 313,59</b> | <b>16 424,46</b>        | <b>209 153,15</b> | <b>2,96</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>82 122,29</b>    | <b>15 171,77</b>     | <b>0,00</b>     | <b>77 121,04</b>    | <b>18 313,59</b> | <b>16 424,46</b>        | <b>209 153,15</b> | <b>2,96</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания земельного участка МКД</b>                   |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  |                         | Общ. площ.,кв.м.  | 5 894,00                        |
| 3.2.1.1   | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса   | 1 000 кв.м. территории          | 0,44            | 120                 | 14 412,10           | 61,99                | 0,00            | 13 534,40           | 2 940,89         | 2 882,42                | 33 831,81         | 0,48                            |

| Код  | Работа   | Измеритель               | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--|--|--------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 3.2.3.1.3  | Уборка газонов от случайного мусора  | 100 000 м2               | 0,006           | 288                 | 45 510,71           | 194,78               | 0,00            | 42 739,11           | 9 286,68         | 9 102,14                 | 106 833,42        | 1,51                            |
| 3.2.3.2.10   | Очистка опрокидывающихся урн от мусора   | на 100 урн               | 0,03            | 288                 | 4 273,39            | 4 057,83             | 0,00            | 4 013,14            | 1 296,16         | 854,68                   | 14 495,20         | 0,20                            |
| 3.2.4.2  | Вырезка сухих ветвей и поросли   | 100 деревьев             | 0,2             | 1                   | 3 690,23            | 0,00                 | 0,00            | 3 465,50            | 751,35           | 738,05                   | 8 645,13          | 0,12                            |
| 3.2.5.1  | Уборка детских и спортивных площадок   | 1000 кв.м.               | 1,142           | 288                 | 155 248,75          | 447,96               | 0,00            | 145 794,10          | 31 656,54        | 31 049,75                | 364 197,10        | 5,15                            |
| 3.2.6.1  | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса                | 10 000 кв.м. территории  | 0,04            | 120                 | 22 982,52           | 0,00                 | 0,00            | 21 582,89           | 4 679,37         | 4 596,50                 | 53 841,28         | 0,76                            |
| 3.2.7.1  | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса                           | 10 000 кв.м. территории  | 0,04            | 30                  | 25 038,93           | 0,00                 | 0,00            | 23 514,06           | 5 098,06         | 5 007,79                 | 58 658,84         | 0,83                            |
| 3.2.8.1  | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами                    | 10 000 кв.м. территории  | 0,04            | 3                   | 17 444,50           | 0,00                 | 0,00            | 16 382,13           | 3 551,80         | 3 488,90                 | 40 867,33         | 0,58                            |
| 3.2.8.8  | Посылка территории I класса  | 100 кв. м                | 4,395           | 10                  | 1 948,29            | 14 451,86            | 0,00            | 1 829,64            | 1 914,13         | 389,66                   | 20 533,58         | 0,29                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>290 549,43</b>   | <b>19 214,42</b>     | <b>0,00</b>     | <b>272 854,97</b>   | <b>61 174,98</b> | <b>58 109,89</b>         | <b>701 903,69</b> | <b>9,92</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>290 549,43</b>   | <b>19 214,42</b>     | <b>0,00</b>     | <b>272 854,97</b>   | <b>61 174,98</b> | <b>58 109,89</b>         | <b>701 903,69</b> | <b>9,92</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания крыши</b>                           |  |                          |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.6.9.1  | Осмотр всех элементов стальных кровель, водостоков   | 1000 кв.м. кровли        | 0               | 2                   | 0,00                | 0,00                 | 0,00            | 0,00                | 0,00             | 0,00                     | 0,00              | 0,00                            |
| 2.6.9.2  | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водостоков   | 1000 кв.м. кровли        | 1,072           | 2                   | 1 648,42            | 0,00                 | 0,00            | 1 548,03            | 335,63           | 329,68                   | 3 861,75          | 0,05                            |
| 2.6.9.3  | Осмотр всех элементов кровель из штучных материалов, водостоков  | 1000 кв.м. кровли        | 0               | 1                   | 0,00                | 0,00                 | 0,00            | 0,00                | 0,00             | 0,00                     | 0,00              | 0,00                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>1 648,42</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>1 548,03</b>     | <b>335,63</b>    | <b>329,68</b>            | <b>3 861,75</b>   | <b>0,05</b>                     |
| 3.2.9.1  | Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)  | 100 кв.м. кровли         | 0,284           | 3                   | 472,11              | 0,00                 | 0,00            | 443,36              | 96,12            | 94,42                    | 1 106,02          | 0,02                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>472,11</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>443,36</b>       | <b>96,12</b>     | <b>94,42</b>             | <b>1 106,02</b>   | <b>0,02</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>2 120,53</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>1 991,39</b>     | <b>431,75</b>    | <b>424,11</b>            | <b>4 967,77</b>   | <b>0,07</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания лестниц ,площадок и стен</b>        |  |                          |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.6.8.6  | Осмотр железобетонных перекрытий   | 1000 кв.м. полов         | 0,616           | 2                   | 463,46              | 0,00                 | 0,00            | 435,24              | 94,36            | 92,69                    | 1 085,76          | 0,02                            |
| 2.6.8.8  | Осмотр внутренней отделки стен   | 1000 кв.м. общей площади | 2,133           | 2                   | 4 685,59            | 0,00                 | 0,00            | 4 400,24            | 954,01           | 937,12                   | 10 976,97         | 0,16                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>5 149,06</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>4 835,48</b>     | <b>1 048,38</b>  | <b>1 029,81</b>          | <b>12 062,72</b>  | <b>0,17</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>5 149,06</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>4 835,48</b>     | <b>1 048,38</b>  | <b>1 029,81</b>          | <b>12 062,72</b>  | <b>0,17</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания перекрытий подвалов и чердаков.</b> |  |                          |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.6.8.6  | Осмотр железобетонных перекрытий   | 1000 кв.м. полов         | 7,238           | 2                   | 5 445,69            | 0,00                 | 0,00            | 5 114,05            | 1 108,77         | 1 089,14                 | 12 757,65         | 0,18                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>5 445,69</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>5 114,05</b>     | <b>1 108,77</b>  | <b>1 089,14</b>          | <b>12 757,65</b>  | <b>0,18</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                          |                 |                     | <b>5 445,69</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>5 114,05</b>     | <b>1 108,77</b>  | <b>1 089,14</b>          | <b>12 757,65</b>  | <b>0,18</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы теплоснабжения.</b>         |  |                          |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.1.10   | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов | 1 АРМ                    | 3               | 1                   | 50 368,45           | 0,00                 | 0,00            | 47 301,01           | 10 255,29        | 10 073,69                | 117 998,44        | 1,67                            |
| 2.6.14.1.1   | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления   | 1000 кв.м. общей площади | 3,962           | 1                   | 10 879,23           | 0,00                 | 0,00            | 10 216,69           | 2 215,07         | 2 175,85                 | 25 486,84         | 0,36                            |
| 2.6.14.2   | Регулировка и наладка систем отопления   | 1 здание                 | 1               | 1                   | 973,90              | 0,00                 | 0,00            | 914,59              | 198,29           | 194,78                   | 2 281,56          | 0,03                            |

| Код  | Работа  | Измеритель   | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--|---|--|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 2.6.14.4.2   | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм   | 10 м трубопровода (100 м3 здания)  | 164,88          | 1                   | 37 157,00           | 0,00                 | 0,00            | 34 894,14           | 7 565,37         | 7 431,40                 | 87 047,91         | 1,23                            |
| 2.6.14.5.5.1   | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления  | 100 стояков  | 0,28            | 1                   | 3 817,68            | 0,00                 | 0,00            | 3 585,18            | 777,30           | 763,54                   | 8 943,70          | 0,13                            |
| 2.6.15.2.3   | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета   | 1               | 1                   | 73,04               | 0,00                 | 0,00            | 68,59               | 14,87            | 14,61                    | 171,12            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.4   | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм   | 1 фильтр   | 2               | 1                   | 418,78              | 0,00                 | 0,00            | 393,27              | 85,27            | 83,76                    | 981,07            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.6   | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета   | 1               | 1                   | 54,92               | 0,00                 | 0,00            | 51,57               | 11,18            | 10,98                    | 128,66            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.8   | Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм  | 1 прибор учета   | 1               | 1                   | 43,93               | 0,00                 | 0,00            | 41,26               | 8,95             | 8,79                     | 102,93            | 0,00                            |
| 2.6.15.4.1   | Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)  | 1 узел учета   | 1               | 12                  | 527,21              | 0,00                 | 0,00            | 495,10              | 107,34           | 105,44                   | 1 235,10          | 0,02                            |
| 2.6.15.4.7   | При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)                          | 1 узел учета   | 1               | 1                   | 197,70              | 0,00                 | 0,00            | 185,66              | 40,25            | 39,54                    | 463,16            | 0,01                            |
| 2.6.15.4.8.4   | Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм) | 1 узел учета   | 1               | 266                 | 11 464,08           | 0,00                 | 0,00            | 10 765,92           | 2 334,15         | 2 292,82                 | 26 856,96         | 0,38                            |
| 2.6.15.4.8.5   | Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм)              | 1 узел учета   | 1               | 12                  | 6 206,12            | 0,00                 | 0,00            | 5 828,17            | 1 263,60         | 1 241,22                 | 14 539,11         | 0,21                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |  |                 |                     | <b>122 182,04</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>114 741,16</b>   | <b>24 876,94</b> | <b>24 436,41</b>         | <b>286 236,54</b> | <b>4,05</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |  |                 |                     | <b>122 182,04</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>114 741,16</b>   | <b>24 876,94</b> | <b>24 436,41</b>         | <b>286 236,54</b> | <b>4,05</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы электрооборудования МКД</b> |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.5.1.10   | Ремонт устройства автоматического выключения резерва  | 1 устройство АВР   | 1               | 1                   | 258,08              | 98,33                | 0,00            | 242,37              | 62,87            | 51,62                    | 713,27            | 0,01                            |
| 2.5.6.9  | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии  | 100 счетчиков  | 0,01            | 12                  | 350,60              | 0,00                 | 0,00            | 329,25              | 71,38            | 70,12                    | 821,36            | 0,01                            |
| 2.6.13.1   | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках   | 100 лестничных площадок  | 0,27            | 2                   | 1 334,50            | 0,00                 | 0,00            | 1 253,23            | 271,71           | 266,90                   | 3 126,35          | 0,04                            |
| 2.6.13.3   | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление   | 100 м  | 1,5             | 2                   | 3 652,12            | 1 681,76             | 0,00            | 3 429,70            | 920,18           | 730,42                   | 10 414,19         | 0,15                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |  |                 |                     | <b>5 595,31</b>     | <b>1 780,10</b>      | <b>0,00</b>     | <b>5 254,56</b>     | <b>1 326,15</b>  | <b>1 119,06</b>          | <b>15 075,17</b>  | <b>0,21</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |  |                 |                     | <b>5 595,31</b>     | <b>1 780,10</b>      | <b>0,00</b>     | <b>5 254,56</b>     | <b>1 326,15</b>  | <b>1 119,06</b>          | <b>15 075,17</b>  | <b>0,21</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания фасадов</b>                         |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.6.8.2  | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов   | 1000 кв.м. общей площади   | 3,969           | 2                   | 6 010,70            | 0,00                 | 0,00            | 5 644,65            | 1 223,81         | 1 202,14                 | 14 081,30         | 0,20                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |  |                 |                     | <b>6 010,70</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>5 644,65</b>     | <b>1 223,81</b>  | <b>1 202,14</b>          | <b>14 081,30</b>  | <b>0,20</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |  |                 |                     | <b>6 010,70</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>5 644,65</b>     | <b>1 223,81</b>  | <b>1 202,14</b>          | <b>14 081,30</b>  | <b>0,20</b>                     |
| <b>Устранение аварийных ситуаций в МКД.</b>                              |   |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 846,00</b>   |                                 |
| 2.7.2.2  | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет                                  | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 5,894           | 2                   | 26 615,27           | 0,00                 | 0,00            | 24 994,40           | 5 419,02         | 5 323,05                 | 62 351,75         | 0,89                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |  |                 |                     | <b>26 615,27</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>24 994,40</b>    | <b>5 419,02</b>  | <b>5 323,05</b>          | <b>62 351,75</b>  | <b>0,89</b>                     |

| Код  | Работа   | Измеритель  | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--|--|---|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                 |  |   |                 |                     | <b>26 615,27</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>24 994,40</b>    | <b>5 419,02</b>  | <b>5 323,05</b>          | <b>62 351,75</b>  | <b>0,89</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания помещений МКД</b> |  |   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 3.1.1.4.1.1  | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)  | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,197           | 48                  | 2 842,09            | 0,00                 | 0,00            | 2 669,01            | 578,67           | 568,42                   | 6 658,19          | 0,09                            |
| 3.1.1.4.1.2  | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,436           | 48                  | 5 512,00            | 0,00                 | 0,00            | 5 176,32            | 1 122,27         | 1 102,40                 | 12 913,00         | 0,18                            |
| 3.1.1.4.1.3  | Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)                | 100 м2 мест перед разгрузочными клапанами                   | 0,016           | 48                  | 310,68              | 0,00                 | 0,00            | 291,76              | 63,26            | 62,14                    | 727,83            | 0,01                            |
| 3.1.1.4.2.1  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)  | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,197           | 48                  | 3 753,67            | 490,60               | 0,00            | 3 525,07            | 815,78           | 750,73                   | 9 335,85          | 0,13                            |
| 3.1.1.4.2.2  | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)                                       | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,436           | 48                  | 6 369,32            | 1 085,79             | 0,00            | 5 981,43            | 1 410,84         | 1 273,86                 | 16 121,24         | 0,23                            |
| 3.1.1.4.2.3  | Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 лифтов   | 0,307           | 48                  | 5 797,13            | 1 056,33             | 0,00            | 5 444,09            | 1 291,24         | 1 159,43                 | 14 748,22         | 0,21                            |
| 3.1.3.1  | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)   | 100 шт.   | 0,3             | 12                  | 721,34              | 24,01                | 0,00            | 677,41              | 149,39           | 144,27                   | 1 716,43          | 0,02                            |
| 3.1.3.2  | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования   | 100 м2 подоконников   | 0,19            | 48                  | 4 603,02            | 393,02               | 0,00            | 4 322,70            | 978,47           | 920,60                   | 11 217,82         | 0,16                            |
| 3.1.4.1  | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования  | 100 м2 дверей   | 0,463           | 24                  | 5 648,01            | 500,61               | 0,00            | 5 304,04            | 1 202,53         | 1 129,60                 | 13 784,78         | 0,19                            |
| 3.1.4.2  | Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования  | 100 м2 оконных рам  | 0,747           | 2                   | 726,11              | 67,31                | 0,00            | 681,89              | 154,91           | 145,22                   | 1 775,43          | 0,03                            |
| 3.1.9.2  | Влажная протирка почтовых ящиков (с мылом)   | 100 кв.м почтовых ящиков                                    | 0,067           | 48                  | 763,97              | 88,60                | 0,00            | 717,45              | 164,85           | 152,79                   | 1 887,67          | 0,03                            |
| 3.1.9.5  | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с моющим средством)  | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | 0,486           | 48                  | 7 011,46            | 688,34               | 0,00            | 6 584,46            | 1 499,85         | 1 402,29                 | 17 186,39         | 0,24                            |
| 3.1.9.7  | Влажная протирка перил лестниц (с моющим средством)  | 100 кв.м. перил лестниц                                     | 0,153           | 48                  | 2 970,88            | 216,70               | 0,00            | 2 789,95            | 627,64           | 594,18                   | 7 199,34          | 0,10                            |
| 3.1.9.9  | Влажная протирка стен (с мылом)  | 100 кв. м стен  | 8,57            | 2                   | 5 788,86            | 472,21               | 0,00            | 5 436,32            | 1 228,23         | 1 157,77                 | 14 083,40         | 0,20                            |
| 3.1.9.12   | Влажная протирка отопительных приборов (мылом)   | 100 кв. м отопительных приборов                             | 0,032           | 24                  | 487,31              | 21,16                | 0,00            | 457,63              | 101,44           | 97,46                    | 1 165,00          | 0,02                            |
| 3.1.9.13   | Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки (мылом)   | 100 кв.м ограждений   | 0,164           | 12                  | 1 358,26            | 57,47                | 0,00            | 1 275,54            | 282,58           | 271,65                   | 3 245,51          | 0,05                            |
| 3.1.11   | Обметание пыли с потолков  | 100 кв. м. потолков   | 6,325           | 12                  | 17 743,04           | 375,69               | 0,00            | 16 662,49           | 3 652,03         | 3 548,61                 | 41 981,85         | 0,59                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                               |  |   |                 |                     | <b>72 407,15</b>    | <b>5 537,83</b>      | <b>0,00</b>     | <b>67 997,56</b>    | <b>15 323,97</b> | <b>14 481,43</b>         | <b>175 747,94</b> | <b>2,48</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                 |  |   |                 |                     | <b>72 407,15</b>    | <b>5 537,83</b>      | <b>0,00</b>     | <b>67 997,56</b>    | <b>15 323,97</b> | <b>14 481,43</b>         | <b>175 747,94</b> | <b>2,48</b>                     |
| <b>Работы выполняемые в подвалах</b>                   |  |   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.6.8.8  | Осмотр внутренней отделки стен   | 1000 кв.м. общей площади                                    | 0,263           | 2                   | 577,74              | 0,00                 | 0,00            | 542,55              | 117,63           | 115,55                   | 1 353,47          | 0,02                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                               |  |   |                 |                     | <b>577,74</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>542,55</b>       | <b>117,63</b>    | <b>115,55</b>            | <b>1 353,47</b>   | <b>0,02</b>                     |
| 3.1.5.3  | Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора  | 100 кг строительного мусора                                 | 1               | 1                   | 4 398,50            | 0,00                 | 0,00            | 4 130,63            | 895,56           | 879,70                   | 10 304,39         | 0,15                            |
| 3.4.1.3  | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения                        | 1000 м2 обрабатываемых помещений                            | 0,845           | 4                   | 4 608,49            | 176,80               | 0,00            | 4 327,83            | 956,88           | 921,70                   | 10 991,70         | 0,16                            |

| Код  | Работа   | Измеритель                       | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--|--|----------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 3.4.2  | Дезинсекция подвалов   | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,845           | 4                   | 3 283,55            | 1 907,94             | 0,00            | 3 083,58            | 868,88           | 656,71                   | 9 800,66          | 0,14                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>12 290,53</b>    | <b>2 084,75</b>      | <b>0,00</b>     | <b>11 542,04</b>    | <b>2 721,32</b>  | <b>2 458,11</b>          | <b>31 096,74</b>  | <b>0,44</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>12 868,27</b>    | <b>2 084,75</b>      | <b>0,00</b>     | <b>12 084,59</b>    | <b>2 838,95</b>  | <b>2 573,65</b>          | <b>32 450,21</b>  | <b>0,46</b>                     |
| <b>Обслуживание лифтов</b>                                       |  |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 894,00</b>   |                                 |
| 2.10.1.7   | Аварийное обслуживание лифтов                                      | 1 лифт в год                     | 3               | 1                   | 51 897,40           | 0,00                 | 0,00            | 48 736,85           | 10 566,60        | 10 379,48                | 121 580,32        | 1,72                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>51 897,40</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>48 736,85</b>    | <b>10 566,60</b> | <b>10 379,48</b>         | <b>121 580,32</b> | <b>1,72</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>51 897,40</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>48 736,85</b>    | <b>10 566,60</b> | <b>10 379,48</b>         | <b>121 580,32</b> | <b>1,72</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы мусораудаления.</b> |  |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 846,00</b>   |                                 |
| 2.9.3  | Устранение мелких неисправностей мусоропровода                     | 1 м мусоропровода                | 78,7            | 12                  | 9 426,57            | 0,00                 | 0,00            | 8 852,50            | 1 919,30         | 1 885,31                 | 22 083,69         | 0,31                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>9 426,57</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>8 852,50</b>     | <b>1 919,30</b>  | <b>1 885,31</b>          | <b>22 083,69</b>  | <b>0,31</b>                     |
| 3.1.2.2.1  | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей | 10 клапанов                      | 1,2             | 12                  | 2 916,90            | 353,62               | 0,00            | 2 739,26            | 631,03           | 583,38                   | 7 224,19          | 0,10                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>2 916,90</b>     | <b>353,62</b>        | <b>0,00</b>     | <b>2 739,26</b>     | <b>631,03</b>    | <b>583,38</b>            | <b>7 224,19</b>   | <b>0,10</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>12 343,47</b>    | <b>353,62</b>        | <b>0,00</b>     | <b>11 591,76</b>    | <b>2 550,33</b>  | <b>2 468,69</b>          | <b>29 307,88</b>  | <b>0,42</b>                     |
| <b>Техническое освидетельствование и диагностика лифтов</b>      |  |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>5 846,00</b>   |                                 |
| 2.10.4.1.1   | Полное техническое освидетельствование на 2 остановки              | 1 лифт                           | 3               | 1                   | 11 442,14           | 0,00                 | 0,00            | 10 745,31           | 2 329,68         | 2 288,43                 | 26 805,57         | 0,38                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>11 442,14</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>10 745,31</b>    | <b>2 329,68</b>  | <b>2 288,43</b>          | <b>26 805,57</b>  | <b>0,38</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |                                  |                 |                     | <b>11 442,14</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>10 745,31</b>    | <b>2 329,68</b>  | <b>2 288,43</b>          | <b>26 805,57</b>  | <b>0,38</b>                     |

**ИТОГО ПО СМЕТЕ**

**м2=24,5 руб.**

**24,5**