

## Машиностроителей 7 Смета содержания МКД на 2021г.

| Код   | Работа  | Измеритель                       | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.   | Расходы на управ., руб. | Стоимость, руб.  | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|---|----------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|-----------------|-------------------------|------------------|---------------------------------|
| <b>Обслуживание лифтов.</b>   |   |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 |                         | Общ. площ.,кв.м. | 2 402,00                        |
| 2.10.1.7  | Аварийное обслуживание лифтов   | 1 лифт в год                     | 1               | 1                   | 16 949,67           | 0,00                 | 0,00            | 11 957,99           | 3 324,38        | 3 389,93                | 35 621,98        | 1,24                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>16 949,67</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>11 957,99</b>    | <b>3 324,38</b> | <b>3 389,93</b>         | <b>35 621,98</b> | <b>1,24</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>16 949,67</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>11 957,99</b>    | <b>3 324,38</b> | <b>3 389,93</b>         | <b>35 621,98</b> | <b>1,24</b>                     |
| <b>Работы выполняемые в отношении фундамента.</b>                                 |   |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 |                         | Общ. площ.,кв.м. | 2 402,00                        |
| 2.6.8.1   | Осмотр территории вокруг здания и фундамента  | 1000 кв.м. общей площади         | 0,104           | 2                   | 19,35               | 0,00                 | 0,00            | 13,65               | 3,80            | 3,87                    | 40,67            | 0,00                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>19,35</b>        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>13,65</b>        | <b>3,80</b>     | <b>3,87</b>             | <b>40,67</b>     | <b>0,00</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>19,35</b>        | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>13,65</b>        | <b>3,80</b>     | <b>3,87</b>             | <b>40,67</b>     | <b>0,00</b>                     |
| <b>Работы выполняемые в подвалах</b>  |   |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 |                         | Общ. площ.,кв.м. | 2 402,00                        |
| 2.6.8.8   | Осмотр внутренней отделки стен  | 1000 кв.м. общей площади         | 0,104           | 2                   | 223,84              | 0,00                 | 0,00            | 157,92              | 43,90           | 44,77                   | 470,44           | 0,02                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>223,84</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>157,92</b>       | <b>43,90</b>    | <b>44,77</b>            | <b>470,44</b>    | <b>0,02</b>                     |
| 3.1.5.3   | Очистка чердаков и подвалов от строительного мусора   | 100 кг строительного мусора      | 1               | 1                   | 4 309,66            | 16,16                | 0,00            | 3 040,46            | 847,12          | 861,93                  | 9 075,33         | 0,31                            |
| 3.4.1.3   | Дератизация чердаков и подвалов с применением готовой приманки типа "Шторм" - антикоагулянта II поколения | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,3             | 4                   | 1 603,15            | 62,77                | 0,00            | 1 131,02            | 321,65          | 320,63                  | 3 439,22         | 0,12                            |
| 3.4.2   | Дезинсекция подвалов  | 1000 м2 обрабатываемых помещений | 0,3             | 4                   | 1 142,24            | 677,38               | 0,00            | 805,85              | 301,93          | 228,45                  | 3 155,85         | 0,11                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>7 055,05</b>     | <b>756,30</b>        | <b>0,00</b>     | <b>4 977,34</b>     | <b>1 470,70</b> | <b>1 411,01</b>         | <b>15 670,41</b> | <b>0,54</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>7 278,90</b>     | <b>756,30</b>        | <b>0,00</b>     | <b>5 135,26</b>     | <b>1 514,60</b> | <b>1 455,78</b>         | <b>16 140,84</b> | <b>0,56</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания вентиляции МКД</b>                           |   |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 |                         | Общ. площ.,кв.м. | 2 402,00                        |
| 2.6.12.2  | Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции           | 1000 кв.м. общей площади         | 2,402           | 2                   | 4 813,46            | 0,00                 | 0,00            | 3 395,89            | 944,08          | 962,69                  | 10 116,12        | 0,35                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>4 813,46</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>3 395,89</b>     | <b>944,08</b>   | <b>962,69</b>           | <b>10 116,12</b> | <b>0,35</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |   |                                  |                 |                     | <b>4 813,46</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>3 395,89</b>     | <b>944,08</b>   | <b>962,69</b>           | <b>10 116,12</b> | <b>0,35</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания водоснабжения ,отопления и водоотведения</b> |   |                                  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 |                         | Общ. площ.,кв.м. | 2 402,00                        |
| 2.3.4   | Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов   | 100 м трубы                      | 0,3             | 12                  | 8 674,19            | 3 790,55             | 0,00            | 6 119,64            | 2 137,20        | 1 734,84                | 22 456,41        | 0,78                            |
| 2.6.11.1  | Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения  | 100 квартир                      | 0,3             | 2                   | 9 685,53            | 0,00                 | 0,00            | 6 833,14            | 1 899,65        | 1 937,11                | 20 355,42        | 0,71                            |
| 2.6.11.4  | Проверка исправности канализационных вытяжек  | 1000 кв.м. общей площади         | 1,32            | 2                   | 2 645,20            | 0,00                 | 0,00            | 1 866,19            | 518,81          | 529,04                  | 5 559,23         | 0,19                            |
| 2.6.14.1.1  | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления  | 1000 кв.м. общей площади         | 0,3             | 1                   | 807,13              | 0,00                 | 0,00            | 569,43              | 158,30          | 161,43                  | 1 696,28         | 0,06                            |

| Код   | Работа   | Измеритель                      | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.   | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|--|---------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|---------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 2.6.14.1.2  | Осмотр устройства системы центрального отопления в чердачных и подвальных помещениях   | 1000 м2 осматриваемых помещений | 0,03            | 2                   | 64,57               | 0,00                 | 0,00            | 45,55               | 12,66            | 12,91                     | 135,70            | 0,00                            |
| 2.6.15.2.1  | Визуальный осмотр прибора учета воды диаметром 50-250 мм и проверка наличия и нарушения пломб  | 1 прибор учета                  | 4               | 2                   | 344,37              | 0,00                 | 0,00            | 242,96              | 67,54            | 68,87                     | 723,75            | 0,03                            |
| 2.6.15.2.2  | Снятие и запись показаний с вычислителя в журнал (приборов учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета                  | 1               | 12                  | 286,28              | 0,00                 | 0,00            | 201,97              | 56,15            | 57,26                     | 601,65            | 0,02                            |
| 2.6.15.2.3  | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)  | 1 прибор учета                  | 1               | 1                   | 71,57               | 0,00                 | 0,00            | 50,49               | 14,04            | 14,31                     | 150,41            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.4  | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм                              | 1 фильтр                        | 1               | 2                   | 410,33              | 0,00                 | 0,00            | 289,49              | 80,48            | 82,07                     | 862,36            | 0,03                            |
| 2.6.15.2.6  | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)  | 1 прибор учета                  | 1               | 2                   | 107,62              | 0,00                 | 0,00            | 75,92               | 21,11            | 21,52                     | 226,17            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.7  | При отказе или неисправной работе прибора учета воды диаметром 50-250 мм - поиск неисправностей                                      | 1 прибор учета                  | 1               | 1                   | 193,71              | 0,00                 | 0,00            | 136,66              | 37,99            | 38,74                     | 407,11            | 0,01                            |
| 2.6.15.2.8  | Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм   | 1 прибор учета                  | 1               | 2                   | 86,09               | 0,00                 | 0,00            | 60,74               | 16,89            | 17,22                     | 180,94            | 0,01                            |
| 2.6.15.4.8.5  | Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм) | 1 узел учета                    | 1               | 12                  | 6 080,79            | 0,00                 | 0,00            | 4 290,00            | 1 192,64         | 1 216,16                  | 12 779,59         | 0,44                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>29 457,37</b>    | <b>3 790,55</b>      | <b>0,00</b>     | <b>20 782,18</b>    | <b>6 213,46</b>  | <b>5 891,47</b>           | <b>66 135,03</b>  | <b>2,29</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>29 457,37</b>    | <b>3 790,55</b>      | <b>0,00</b>     | <b>20 782,18</b>    | <b>6 213,46</b>  | <b>5 891,47</b>           | <b>66 135,03</b>  | <b>2,29</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания земельного участка МКД</b>   |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв. м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |
| 3.2.1.1   | Подметание в летний период земельного участка с усовершенствованным покрытием 1 класса   | 1 000 кв.м. территории          | 0,26            | 120                 | 8 344,23            | 166,37               | 0,00            | 5 886,86            | 1 655,71         | 1 668,85                  | 17 722,01         | 0,61                            |
| 3.2.3.1.3   | Уборка газонов от случайного мусора  | 100 000 м2                      | 0,007           | 288                 | 52 023,41           | 224,85               | 0,00            | 36 702,52           | 10 229,34        | 10 404,68                 | 109 584,80        | 3,80                            |
| 3.2.3.2.10  | Очистка урн от мусора  | на 100 урн                      | 0,01            | 288                 | 4 604,05            | 20,08                | 0,00            | 3 248,15            | 905,31           | 920,81                    | 9 698,40          | 0,34                            |
| 3.2.4.2   | Вырезка сухих ветвей и поросли   | 100 деревьев                    | 0,06            | 1                   | 1 073,54            | 0,00                 | 0,00            | 757,38              | 210,56           | 214,71                    | 2 256,18          | 0,08                            |
| 3.2.5.1   | Уборка детских и спортивных площадок   | 1000 кв.м.                      | 0               | 288                 | 0,00                | 0,00                 | 0,00            | 0,00                | 0,00             | 0,00                      | 0,00              | 0,00                            |
| 3.2.6.1   | Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса                | 10 000 кв.м. территории         | 0,026           | 120                 | 14 636,91           | 352,71               | 0,00            | 10 326,34           | 2 911,34         | 2 927,38                  | 31 154,67         | 1,08                            |
| 3.2.7.1   | Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории с усовершенствованным покрытием 1 класса                           | 10 000 кв.м. территории         | 0,026           | 30                  | 15 946,58           | 194,46               | 0,00            | 11 250,31           | 3 150,01         | 3 189,32                  | 33 730,68         | 1,17                            |
| 3.2.8.1   | Очистка территории с усовершенствованным покрытием 1 класса от наледи без обработки противогололедными реагентами                    | 10 000 кв.м. территории         | 0,026           | 3                   | 11 109,91           | 9,28                 | 0,00            | 7 838,04            | 2 180,08         | 2 221,98                  | 23 359,28         | 0,81                            |
| 3.2.8.8   | Посыпка территории I класса  | 100 кв. м                       | 2,64            | 10                  | 1 146,67            | 16 189,41            | 0,00            | 808,97              | 2 086,68         | 229,33                    | 20 461,07         | 0,71                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>108 885,29</b>   | <b>17 157,15</b>     | <b>0,00</b>     | <b>76 818,57</b>    | <b>23 329,02</b> | <b>21 777,06</b>          | <b>247 967,09</b> | <b>8,60</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>108 885,29</b>   | <b>17 157,15</b>     | <b>0,00</b>     | <b>76 818,57</b>    | <b>23 329,02</b> | <b>21 777,06</b>          | <b>247 967,09</b> | <b>8,60</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания крыши</b>                    |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв. м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |
| 2.6.9.2   | Осмотр всех элементов рулонных кровель, водосточков  | 1000 кв.м. кровли               | 0,387           | 2                   | 583,07              | 0,00                 | 0,00            | 411,35              | 114,36           | 116,61                    | 1 225,40          | 0,04                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>583,07</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>411,35</b>       | <b>114,36</b>    | <b>116,61</b>             | <b>1 225,40</b>   | <b>0,04</b>                     |
| 3.2.9.1   | Очистка кровли от снега, сбивание сосулек (при толщине слоя до 10 см)  | 100 кв.м. кровли                | 0,129           | 3                   | 210,11              | 0,00                 | 0,00            | 148,24              | 41,21            | 42,02                     | 441,58            | 0,02                            |
| <b>Итого по разделу:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>210,11</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>148,24</b>       | <b>41,21</b>     | <b>42,02</b>              | <b>441,58</b>     | <b>0,02</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>  |  |                                 |                 |                     | <b>793,18</b>       | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>559,59</b>       | <b>155,57</b>    | <b>158,64</b>             | <b>1 666,98</b>   | <b>0,06</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания лестниц ,площадок и стен</b> |  |                                 |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b>  | <b>2 402,00</b>   |                                 |

| Код  | Работа   | Измеритель  | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|--|--|---|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|
| 2.6.8.6  | Осмотр железобетонных перекрытий   | 1000 кв.м. полов  | 0,479           | 2                   | 353,11              | 0,00                 | 0,00            | 249,12              | 69,26            | 70,62                    | 742,10            | 0,03                            |
| 2.6.8.8  | Осмотр внутренней отделки стен   | 1000 кв.м. общей площади                                    | 1,652           | 2                   | 3 555,66            | 0,00                 | 0,00            | 2 508,52            | 697,38           | 711,13                   | 7 472,70          | 0,26                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |   |                 |                     | <b>3 908,77</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 757,64</b>     | <b>766,64</b>    | <b>781,75</b>            | <b>8 214,80</b>   | <b>0,28</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |   |                 |                     | <b>3 908,77</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 757,64</b>     | <b>766,64</b>    | <b>781,75</b>            | <b>8 214,80</b>   | <b>0,28</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания перекрытий подвалов и чердаков.</b> |  |   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |
| 2.6.8.6  | Осмотр железобетонных перекрытий   | 1000 кв.м. полов  | 3,017           | 2                   | 2 224,06            | 0,00                 | 0,00            | 1 569,07            | 436,21           | 444,81                   | 4 674,16          | 0,16                            |
| 2.6.8.7  | Осмотр железобетонных покрытий   | 1000 кв.м. полов  | 0,35            | 2                   | 210,93              | 0,00                 | 0,00            | 148,81              | 41,37            | 42,19                    | 443,30            | 0,02                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |   |                 |                     | <b>2 434,99</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>1 717,89</b>     | <b>477,58</b>    | <b>487,00</b>            | <b>5 117,45</b>   | <b>0,18</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |  |   |                 |                     | <b>2 434,99</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>1 717,89</b>     | <b>477,58</b>    | <b>487,00</b>            | <b>5 117,45</b>   | <b>0,18</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания помещений МКД</b>                   |  |   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |
| 3.1.1.4.1.1  | Подметание лестничных площадок и маршей нижних трех этажей с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)  | 100 м2 убираемой площади                                    | 1,137           | 48                  | 16 072,59           | 50,36                | 0,00            | 11 339,21           | 3 158,15         | 3 214,52                 | 33 834,83         | 1,17                            |
| 3.1.1.4.1.2  | Подметание лестничных площадок и маршей выше третьего этажа с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом) | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,368           | 48                  | 4 558,52            | 14,27                | 0,00            | 3 216,04            | 895,72           | 911,70                   | 9 596,26          | 0,33                            |
| 3.1.1.4.1.3  | Подметание мест перед разгрузочными камерами с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)                | 100 м2 мест перед разгрузочными клапанами                   | 0,098           | 48                  | 1 864,54            | 5,80                 | 0,00            | 1 315,44            | 366,36           | 372,91                   | 3 925,05          | 0,14                            |
| 3.1.1.4.1.4  | Подметание кабин лифтов с предварительным их увлажнением (в доме с лифтами и мусоропроводом)                                     | 100 м2 лифтов   | 0,01            | 48                  | 104,71              | 0,33                 | 0,00            | 73,87               | 20,57            | 20,94                    | 220,43            | 0,01                            |
| 3.1.1.4.2.1  | Мытье лестничных площадок и маршей нижних трех этажей (в доме с лифтами и мусоропроводом)  | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,117           | 48                  | 2 184,38            | 289,68               | 0,00            | 1 541,08            | 461,74           | 436,88                   | 4 913,77          | 0,17                            |
| 3.1.1.4.2.2  | Мытье лестничных площадок и маршей выше третьего этажа (в доме с лифтами и мусоропроводом)                                       | 100 м2 убираемой площади                                    | 0,368           | 48                  | 5 267,54            | 909,82               | 0,00            | 3 716,25            | 1 137,77         | 1 053,51                 | 12 084,89         | 0,42                            |
| 3.1.1.4.2.3  | Мытье лифтов (в доме с лифтами и мусоропроводом)   | 100 м2 лифтов   | 0,104           | 48                  | 1 924,25            | 356,10               | 0,00            | 1 357,56            | 418,36           | 384,85                   | 4 441,12          | 0,15                            |
| 3.1.3.1  | Протирка пыли с колпаков светильников (в подвалах, на чердаках и лестничных клетках)   | 100 шт.   | 0,101           | 12                  | 237,96              | 8,15                 | 0,00            | 167,88              | 47,61            | 47,59                    | 509,19            | 0,02                            |
| 3.1.3.2  | Протирка пыли с подоконников в помещениях общего пользования   | 100 м2 подоконников   | 0,126           | 48                  | 2 990,98            | 262,38               | 0,00            | 2 110,14            | 616,80           | 598,20                   | 6 578,49          | 0,23                            |
| 3.1.4.1  | Мытье и протирка дверей в помещениях общего пользования  | 100 м2 дверей   | 0,463           | 24                  | 5 534,12            | 496,38               | 0,00            | 3 904,32            | 1 142,50         | 1 106,82                 | 12 184,15         | 0,42                            |
| 3.1.4.2  | Мытье и протирка оконных рам и переплетов в помещениях общего пользования  | 100 м2 оконных рам  | 0,126           | 2                   | 120,01              | 11,25                | 0,00            | 84,66               | 24,83            | 24,00                    | 264,75            | 0,01                            |
| 3.1.9.2  | Влажная протирка почтовых ящиков (с мылом)   | 100 кв.м почтовых ящиков                                    | 0,065           | 48                  | 728,26              | 85,21                | 0,00            | 513,79              | 152,64           | 145,65                   | 1 625,56          | 0,06                            |
| 3.1.9.6  | Влажная протирка шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств (с мылом)   | 100 кв. м шкафов для электросчетчиков слаботочных устройств | 0,187           | 48                  | 2 643,43            | 245,15               | 0,00            | 1 864,94            | 546,65           | 528,69                   | 5 828,85          | 0,20                            |
| 3.1.9.8  | Влажная протирка перил лестниц (с мылом)   | 100 кв.м. перил лестниц                                     | 0,48            | 48                  | 9 147,54            | 629,27               | 0,00            | 6 453,59            | 1 866,50         | 1 829,51                 | 19 926,40         | 0,69                            |
| 3.1.9.9  | Влажная протирка стен (с мылом)  | 100 кв. м стен  | 0,985           | 2                   | 651,76              | 53,80                | 0,00            | 459,82              | 134,02           | 130,35                   | 1 429,75          | 0,05                            |
| 3.1.9.12   | Влажная протирка отопительных приборов (мылом)   | 100 кв. м отопительных приборов                             | 0,013           | 24                  | 193,98              | 8,52                 | 0,00            | 136,85              | 39,03            | 38,80                    | 417,17            | 0,01                            |
| 3.1.9.13   | Влажная протирка ограждений лифтовых шахт из металлической сетки (мылом)   | 100 кв.м ограждений   | 0,235           | 12                  | 1 907,05            | 81,65                | 0,00            | 1 345,42            | 383,42           | 381,41                   | 4 098,95          | 0,14                            |
| 3.1.11   | Обметание пыли с потолков  | 100 кв. м. потолков   | 4,835           | 12                  | 13 289,77           | 285,65               | 0,00            | 9 375,93            | 2 639,41         | 2 657,95                 | 28 248,71         | 0,98                            |
| <b>Итого по разделу:</b>   |  |   |                 |                     | <b>69 421,39</b>    | <b>3 793,78</b>      | <b>0,00</b>     | <b>48 976,79</b>    | <b>14 052,08</b> | <b>13 884,28</b>         | <b>150 128,32</b> | <b>5,21</b>                     |

| Код  | Работа  | Измеритель                        | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.    | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.   | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |                 |               |               |                 |             |
|--|---|-----------------------------------|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|---------------|---------------|-----------------|-------------|
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |                                   |                 |                     | <b>69 421,39</b>    | <b>3 793,78</b>      | <b>0,00</b>     | <b>48 976,79</b>    | <b>14 052,08</b> | <b>13 884,28</b>         | <b>150 128,32</b> | <b>5,21</b>                     |                 |               |               |                 |             |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы мусороудаления</b>          |   |                                   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |                 |               |               |                 |             |
| 2.9.3  | Устранение мелких неисправностей мусоропровода  | 1 м мусоропровода                 | 24,74           | 12                  | 2 903,57            | 0,00                 | 0,00            | 2 048,47            | 569,48           | 580,71                   | 6 102,24          | 0,21                            |                 |               |               |                 |             |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |                                   |                 |                     | <b>2 903,57</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 048,47</b>     | <b>569,48</b>    | <b>580,71</b>            | <b>6 102,24</b>   | <b>0,21</b>                     |                 |               |               |                 |             |
| 3.1.2.2.1  | Уборка загрузочных клапанов мусоропроводов в домах до 10-ти этажей  | 10 клапанов                       | 0,4             | 12                  | 952,66              | 116,76               | 0,00            | 672,10              | 200,28           | 190,53                   | 2 132,33          | 0,07                            |                 |               |               |                 |             |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |                                   |                 |                     | <b>952,66</b>       | <b>116,76</b>        | <b>0,00</b>     | <b>672,10</b>       | <b>200,28</b>    | <b>190,53</b>            | <b>2 132,33</b>   | <b>0,07</b>                     |                 |               |               |                 |             |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |                                   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>3 856,23</b>          | <b>116,76</b>     | <b>0,00</b>                     | <b>2 720,57</b> | <b>769,76</b> | <b>771,25</b> | <b>8 234,57</b> | <b>0,29</b> |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы теплоснабжения.</b>         |   |                                   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |                 |               |               |                 |             |
| 2.1.10   | Обслуживание систем диспетчеризации и автоматизированной системы коммерческого учета энергии (АСКУЭ) без учета обслуживания серверов              | 1 АРМ                             | 1               | 1                   | 16 450,51           | 0,00                 | 0,00            | 11 605,84           | 3 226,48         | 3 290,10                 | 34 572,94         | 1,20                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.14.1.1   | Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления  | 1000 кв.м. общей площади          | 0,962           | 1                   | 2 588,19            | 0,00                 | 0,00            | 1 825,97            | 507,63           | 517,64                   | 5 439,42          | 0,19                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.14.2   | Регулировка и наладка систем отопления  | 1 здание                          | 1               | 1                   | 954,26              | 0,00                 | 0,00            | 673,23              | 187,16           | 190,85                   | 2 005,50          | 0,07                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.14.4.2   | Промывка трубопроводов системы центрального отопления до 100 мм   | 10 м трубопровода (100 м3 здания) | 53,88           | 1                   | 11 897,18           | 0,00                 | 0,00            | 8 393,46            | 2 333,42         | 2 379,44                 | 25 003,49         | 0,87                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.14.5.5.1   | Ликвидация воздушных пробок в стояке системы отопления  | 100 стояков                       | 0,09            | 1                   | 1 202,36            | 0,00                 | 0,00            | 848,27              | 235,82           | 240,47                   | 2 526,92          | 0,09                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.2.3   | Составление акта (при нарушении правил эксплуатации прибора учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета                    | 1               | 1                   | 71,57               | 0,00                 | 0,00            | 50,49               | 14,04            | 14,31                    | 150,41            | 0,01                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.2.4   | Проверка работоспособности запорной арматуры и очистка фильтров приборов учета воды диаметром 50-250 мм   | 1 фильтр                          | 1               | 1                   | 205,17              | 0,00                 | 0,00            | 144,74              | 40,24            | 41,03                    | 431,18            | 0,01                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.2.6   | Запуск воды с общего вентиля к счетчику (прибор учета воды диаметром 50-250 мм)   | 1 прибор учета                    | 1               | 1                   | 53,81               | 0,00                 | 0,00            | 37,96               | 10,55            | 10,76                    | 113,09            | 0,00                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.2.8   | Проверка работоспособности водозапорной арматуры приборов учета воды диаметром 50-250 мм  | 1 прибор учета                    | 1               | 1                   | 43,05               | 0,00                 | 0,00            | 30,37               | 8,44             | 8,61                     | 90,47             | 0,00                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.4.1   | Визуальный осмотр и проверка наличия и нарушения пломб (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)  | 1 узел учета                      | 1               | 12                  | 516,56              | 0,00                 | 0,00            | 364,43              | 101,31           | 103,31                   | 1 085,62          | 0,04                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.4.7   | При отказе или неисправной работе теплосчетчика - поиск неисправностей (узел учета тепловой энергии диаметром 50-250 мм)                          | 1 узел учета                      | 1               | 1                   | 193,71              | 0,00                 | 0,00            | 136,66              | 37,99            | 38,74                    | 407,11            | 0,01                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.4.8.4   | Съем данных с тепловычислителя с помощью переносного компьютера, адаптера (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм) | 1 узел учета                      | 266             | 1                   | 11 232,57           | 0,00                 | 0,00            | 7 924,58            | 2 203,07         | 2 246,51                 | 23 606,74         | 0,82                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.15.4.8.5   | Обсчет данных, оформление справок, распечатка архивов данных (выборочная метрологическая поверка теплосчетчиков диаметром 50-250 мм)              | 1 узел учета                      | 1               | 12                  | 6 080,79            | 0,00                 | 0,00            | 4 290,00            | 1 192,64         | 1 216,16                 | 12 779,59         | 0,44                            |                 |               |               |                 |             |
| <b>Итого по разделу:</b>   |   |                                   |                 |                     | <b>51 489,73</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>36 326,00</b>    | <b>10 098,81</b> | <b>10 297,95</b>         | <b>108 212,48</b> | <b>3,75</b>                     |                 |               |               |                 |             |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>   |   |                                   |                 |                     | <b>51 489,73</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>36 326,00</b>    | <b>10 098,81</b> | <b>10 297,95</b>         | <b>108 212,48</b> | <b>3,75</b>                     |                 |               |               |                 |             |
| <b>Работы выполняемые для содержания системы электрооборудования МКД</b> |   |                                   |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                  | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>   |                                 |                 |               |               |                 |             |
| 2.5.6.9  | Обслуживание трехфазных счетчиков электроэнергии  | 100 счетчиков                     | 0,01            | 12                  | 343,53              | 0,00                 | 0,00            | 242,36              | 67,38            | 68,71                    | 721,98            | 0,03                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.13.1   | Осмотр электросети, арматуры, электрооборудования на лестничных клетках   | 100 лестничных площадок           | 0,09            | 2                   | 435,85              | 0,00                 | 0,00            | 307,49              | 85,48            | 87,17                    | 915,99            | 0,03                            |                 |               |               |                 |             |
| 2.6.13.3   | Проверка изоляции электропроводки и ее укрепление   | 100 м                             | 0,5             | 2                   | 1 192,82            | 536,76               | 0,00            | 841,53              | 295,68           | 238,56                   | 3 105,36          | 0,11                            |                 |               |               |                 |             |

| Код   | Работа   | Измеритель   | Кол-во ед. изм. | Периодичность в год | Труд. ресурсы, руб. | Матер. ресурсы, руб. | Маш. мех., руб. | Накл. расходы, руб. | Прибыль, руб.   | Расходы на управ., руб.  | Стоимость, руб.  | Стоимость на кв.м. в мес., руб. |
|---|--|--|-----------------|---------------------|---------------------|----------------------|-----------------|---------------------|-----------------|--------------------------|------------------|---------------------------------|
| 2.6.13.4  | Проверка заземления оболочки электрокабеля   | 100 м  | 4               | 1                   | 1 908,51            | 0,00                 | 0,00            | 1 346,46            | 374,32          | 381,70                   | 4 010,99         | 0,14                            |
| 2.6.13.5  | Замеры сопротивления изоляции проводов   | измерение 1  | 16              | 1                   | 1 090,52            | 0,00                 | 0,00            | 769,36              | 213,89          | 218,10                   | 2 291,87         | 0,08                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                                    |  |  |                 |                     | <b>4 971,23</b>     | <b>536,76</b>        | <b>0,00</b>     | <b>3 507,20</b>     | <b>1 036,75</b> | <b>994,25</b>            | <b>11 046,19</b> | <b>0,38</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                      |  |  |                 |                     | <b>4 971,23</b>     | <b>536,76</b>        | <b>0,00</b>     | <b>3 507,20</b>     | <b>1 036,75</b> | <b>994,25</b>            | <b>11 046,19</b> | <b>0,38</b>                     |
| <b>Работы выполняемые для содержания фасадов</b>            |  |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>  |                                 |
| 2.6.8.2   | Осмотр кирпичных и железобетонных стен, фасадов  | 1000 кв.м. общей площади   | 2,598           | 2                   | 3 855,09            | 0,00                 | 0,00            | 2 719,77            | 756,11          | 771,02                   | 8 101,98         | 0,28                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                                    |  |  |                 |                     | <b>3 855,09</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 719,77</b>     | <b>756,11</b>   | <b>771,02</b>            | <b>8 101,98</b>  | <b>0,28</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                      |  |  |                 |                     | <b>3 855,09</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 719,77</b>     | <b>756,11</b>   | <b>771,02</b>            | <b>8 101,98</b>  | <b>0,28</b>                     |
| <b>Техническое освидетельствование и диагностика лифтов</b> |  |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>  |                                 |
| 2.10.4.1.1  | Полное техническое освидетельствование на 2 остановки  | 1 лифт   | 1               | 1                   | 3 737,00            | 0,00                 | 0,00            | 2 636,45            | 732,95          | 747,40                   | 7 853,80         | 0,27                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                                    |  |  |                 |                     | <b>3 737,00</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 636,45</b>     | <b>732,95</b>   | <b>747,40</b>            | <b>7 853,80</b>  | <b>0,27</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                      |  |  |                 |                     | <b>3 737,00</b>     | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>2 636,45</b>     | <b>732,95</b>   | <b>747,40</b>            | <b>7 853,80</b>  | <b>0,27</b>                     |
| <b>Устранение аварийных ситуаций в МКД.</b>                 |  |  |                 |                     |                     |                      |                 |                     |                 | <b>Общ. площ., кв.м.</b> | <b>2 402,00</b>  |                                 |
| 2.7.2.2   | Устранение аварии на внутридомовых инженерных сетях при сроке эксплуатации многоквартирного дома от 11 до 30 лет | 1000 м2 общей площади жилых помещений, не оборудованных газовыми плитами (в год для одной смены) | 2,402           | 2                   | 10 627,54           | 0,00                 | 0,00            | 7 497,73            | 2 084,41        | 2 125,51                 | 22 335,18        | 0,77                            |
| <b>Итого по разделу:</b>                                    |  |  |                 |                     | <b>10 627,54</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>7 497,73</b>     | <b>2 084,41</b> | <b>2 125,51</b>          | <b>22 335,18</b> | <b>0,77</b>                     |
| <b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>                                      |  |  |                 |                     | <b>10 627,54</b>    | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>     | <b>7 497,73</b>     | <b>2 084,41</b> | <b>2 125,51</b>          | <b>22 335,18</b> | <b>0,77</b>                     |

24,5

**ИТОГО ПО СМЕТЕ****м2=24,5руб**